

---

Ligne directe Québec-Chine

---



***VILLES, QUARTIERS ET BÂTIMENTS VERTS EN CHINE***

***PROJET 1 : NORD DE LA CHINE***

***PROJET 2 : SUD DE LA CHINE***

***PROJET 3 : CENTRE-OUEST DE LA CHINE***

## ***PROJET 1 : NORD DE LA CHINE***

### ***VILLE MODÈLE***

**Promoteurs : publics-privés**



Quartier de 5 000 personnes, d'un ensemble de 85 000 habitants

#### **Technologies environnementales demandées**

- Traitement et recyclage des déchets
- Incinération et production d'énergie
- Urbanisation ouverte sur l'innovation
- Surveillance environnementale
- Usine de traitement d'eau
- Récupération de l'eau de pluie
- Consommation d'eau par personne par jour : égal à moins de 120 litres
- Collecte sélective
- Architecture verte
- Transports collectifs verts

## ***PROJETS SPÉCIFIQUES***

- Souhaite un partenariat universitaire pour assurer une formation en matière de technologies environnementales.
- Recherche une technologie pour traiter des eaux usées.
- Projette de concevoir et de construire une maison pour personnes âgées.
- Projette de concevoir et de voir à la construction d'un quartier pour une population rurale, des familles à revenus moyens et un quartier de luxe.
- Envisage de concevoir et de voir à la construction d'un terrain de golf.
- Se propose de concevoir et de voir à la construction d'un marais filtrant-parc urbain.

**Début des travaux : 2008** (durée : 10 ans)



Première construction : centre administratif des promoteurs

## ***PROJET 2 : SUD DE LA CHINE***

### ***ZONE VERTE POUR DES INDUSTRIES DE L'ENVIRONNEMENT***

Promoteur : privé



Partie industrielle de la ville

#### ***Projets spécifiques***

Concevoir et voir à la construction du quartier résidentiel.

Concevoir et voir à la construction d'un édifice commercial.

Concevoir et voir à la construction d'un hôtel.

#### **Pour les entreprises qui veulent s'y implanter : plate-forme pour les innovations et les technologies environnementales**

##### ***Services offerts :***

- prospection
- import-export des technologies environnementales
- logistique
- exposition
- montage financier
- R&D
- transfert technologique

**Début des travaux** : Été 2008 (Durée 3 à 4 ans)



Pierre Racicot avec le vice-président du projet.

En arrière plan, l'édifice administratif du promoteur en construction.

## ***PROJET 3 : CENTRE-OUEST DE LA CHINE***

### ***BÂTIMENTS VERTS***

**Promoteur : gouvernement**



Centre de recherche en haute technologie

### ***INTÉRÊTS DU PROMOTEUR***

#### ***À propos du concept***

- Concevoir et voir à la construction d'un complexe immobilier en vertu des principes du développement durable.
- Intéresser à la formation des entrepreneurs et des ouvriers de la construction pour l'acquisition de technologies environnementales.
- Expérimenter les coûts des économies d'énergie dans le but, éventuellement, de construire un quartier vert pour des personnes à faibles revenus.

#### ***En ce qui concerne la fonction du complexe immobilier***

Plate-forme d'implantation pour le démarrage d'industries de l'environnement provenant de l'extérieur de la Chine.

Services :

- R&D
- Incubation d'entreprises

**Début des travaux : 2008 (Durée des travaux 3 à 4 ans)**



En arrière plan, des pylônes tracent la limite du terrain.